



Comune di
Biassono

SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO
SERVIZIO SUE E EDILIZIA PRODUTTIVA

Via San Martino, 9
20853 Biassono MB

www.biassono.org
biassono@pec.it

tel 039 2201062 -64 - 67
edilizia.privata@biassono.org
sportello.unico@biassono.org

Biassono, 28.06.2022

Al Comune di Macherio (MB)

Ufficio Urbanistica

protocollo@pec.comune.macherio.mb.it

Al comune di Vedano al Lambro (MB)

Ufficio Urbanistica

comune.vedanoallambro@pec.regione.lombardia.it

Al comune di Monza (MB)

Ufficio Urbanistica

monza@pec.comune.monza.it

Al Comune di Lissone (MB)

Ufficio Urbanistica

pec@comunedilissone.it

Al Comune di Lesmo (MB)

Ufficio Urbanistica

comune.lesmo@legalmail.it

Al Comune di Villasanta (MB)

Ufficio Urbanistica

protocollo@pec.comune.villasanta.mb.it

Al Comune di Arcore (MB)

Ufficio Urbanistica

comune.arcore@pec.regione.lombardia.it

p.c.

Alla Provincia di Monza e Brianza (MB)

Settore pianificazione territoriale

territorio@provincia.mb.it

p.c.

Alla Regione Lombardia

Settore pianificazione territoriale

sitpianificazione@regione.lombardia.it

Oggetto: - Variante generale degli atti del piano di governo del territorio (pgt) ai sensi della l.r. 11 marzo 2005 n.12 e alla revisione del regolamento edilizio comunale;
- Convocazione Conferenza di Servizi Asincrona inerente la definizione dei confini comunali del Comune di Biassono (Mb).



Comune di
Biassono

SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO SERVIZIO SUE E EDILIZIA PRODUTTIVA

Via San Martino, 9
20853 Biassono MB

www.biassono.org
biassono@pec.it

tel 039 2201062 -64 - 67
edilizia.privata@biassono.org
sportello.unico@biassono.org

PREMESSO CHE

- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 08.03.2022 l'Amministrazione Comunale ha avviato il procedimento di Variante generale degli atti del Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi dell'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005 n.12 e s.m.i., contestualmente al relativo avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art. 4 della suddetta legge regionale, integrato con la Valutazione di Incidenza ambientale (VIC) ai sensi dell'art. 5 del DPR 8 settembre 1997 n. 357 e s.m.i.;
- Alla data attuale Regione Lombardia individua i confini comunali di Biassono e dei comuni contermini come riportato nell'immagine 1 sottostante, ovvero come da shapefile denominato "CONFINI_COMUNALI_SHP" che si allega alla presente convocazione

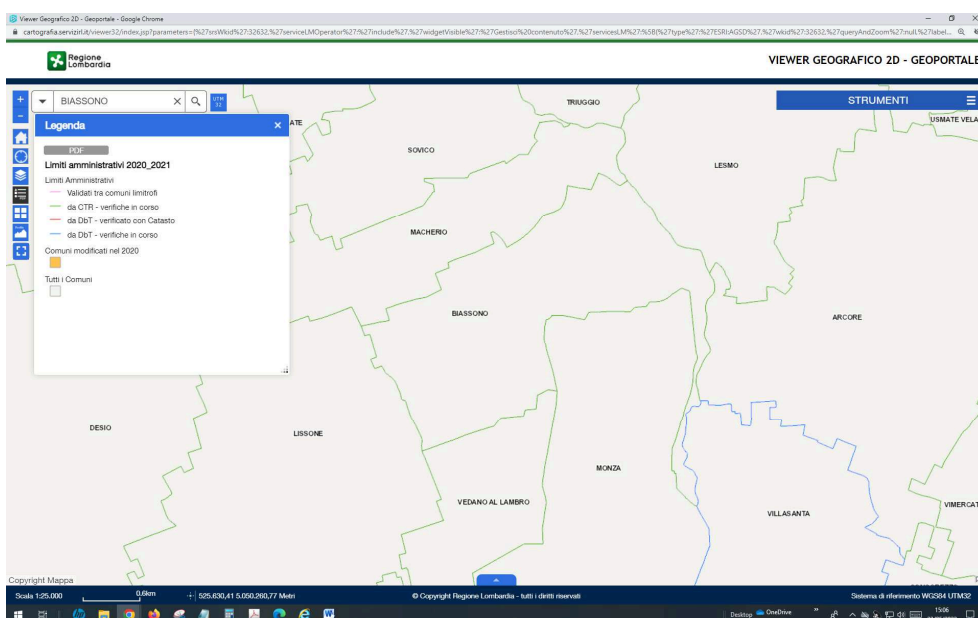


immagine 1

- Il confine comunale utilizzato da Regione Lombardia (di cui all'immagine 1 e di cui allo shapefile denominato "CONFINI_COMUNALI_SHP", redatto con fonte CTR e DBTR) risulta non coerente con quello del PGT vigente che si ritiene corretto;
- Il confine comunale che il comune di Biassono ritiene essere il più corretto è quello del PGT vigente riportato in colore rosso nell'immagine sottostante (immagine 2), ovvero come da shapefile denominato "comune" che si allega alla presente convocazione;

C_A849 - - 1 - 2022-06-28 - 0013116



Comune di
Biassono

SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO
SERVIZIO SUE E EDILIZIA PRODUTTIVA

Via San Martino, 9
20853 Biassono MB

www.biassono.org
biassono@pec.it

tel 039 2201062 -64 - 67
edilizia.privata@biassono.org
sportello.unico@biassono.org



immagine 2

- Lo shapefile "comune" è stato ricavato con operazioni di rotostrilazione tra DBT e mappa catastale;
- Il confine immediatamente derivante dalle mappe catastali invece è stato considerato alla stregua di un file di lavoro che, come tra l'unione dei fogli per lo stesso comune, anche per la definizione del confine tra i fogli di due differenti comuni presente una non perfetta complementarità, quale elaborato di lavoro e di comparazione si allega alla presente convocazione anche lo shapefile dei perimetri catastali di Biassono denominato "catasto"

CONSIDERATO,

che Regione Lombardia prima della autorizzazione alla pubblicazione sul BURL della variante dello strumento urbanistico esegue dei controlli topologici inerentemente la corrispondenza del confine comunale;

che al fine di addivenire alla approvazione della predetta Variante è opportuno, ai sensi del dell'art. 14 della Legge 241/90, procedere alla definizione della giacitura del confine comunale attraverso l'istituto della Conferenza dei Servizi;

RITENUTO

opportuno procedere con la convocazione di Conferenza dei Servizi che verrà effettuata in forma semplificata ed in modalità asincrona, art 14 bis Legge 241/90, invitando a partecipare le Amministrazioni in indirizzo;

VISTI

gli articoli 14 e seguenti della legge 07/08/1990 N. 241 e s.m.i., norme in materia di convocazione ed attuazione della Conferenza dei Servizi;;

CONVOCA

La conferenza di servizi decisoria in modalità asincrona ai sensi dell'art.14 bis della Legge n. 241/1990 nel testo vigente per la definizione del confine comunale con il territorio di Biassono;



Comune di
Biassono

SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO
SERVIZIO SUE E EDILIZIA PRODUTTIVA

Via San Martino, 9
20853 Biassono MB

www.biassono.org
biassono@pec.it

tel 039 2201062 -64 - 67
edilizia.privata@biassono.org
sportello.unico@biassono.org

e a tal fine

COMUNICA

- a) che è stato fissato in 15 gg. dalla data della presente il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, c. 7, legge n. 241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni, da inviare al Comune di Biassono;
- b) che è stato fissato in 30 gg. dalla data di trasmissione, il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, da inviare al Comune di Biassono, tramite PEC all'indirizzo biassono@pec.it;
- c) **per la definizione della determinazione da assumere indicata al punto b) si chiede di dare perentoria risposta circa la correttezza del confine proposto come shapefile denominato "comune" entro il giorno 29/07/2022, tramite mail pec biassono@pec.it**

Si rammenta che entro il termine perentorio di cui al punto c) le Amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni sono formulate in termini di assenso o dissenso congruamente motivato e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui al punto c), ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti e delle motivazioni richieste, equivalgono ad assenso senza condizioni.

Copia del presente atto di indizione e convocazione, unitamente al progetto tecnico sono depositati presso l'ufficio Tecnico del Comune di Biassono a cui i soggetti invitati potranno rivolgersi per chiarimenti e/o informazioni.

Il presente atto è altresì pubblicato all'albo pretorio-online e sul sito internet del Comune di Biassono

Per necessità di chiarimenti tecnici puntuali circa gli elaborati grafici predisposti ed eventualmente per illustrare gli stessi è possibile contattare i tecnici incaricati dal comune di Biassono ai seguenti recapiti. Arch. Dario Nespoli Capo Settore 0392201067 - arch. Giorgio Bonanomi 0392201064, il Geom. Marcello Rossetti 3382931305- (R.T.P. per- La Redazione Della Variante Generale Pgt -)

Il Capo Settore Sviluppo del Territorio

Arch. Dario Nespoli

Documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

In allegato:

- shapefile denominato "CONFINI_COMUNALI_SHP" che rappresenta i confini errati attualmente utilizzati dalle banche dati di Regione Lombardia;



Comune di
Biassono

SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO
SERVIZIO SUE E EDILIZIA PRODUTTIVA

Via San Martino, 9
20853 Biassono MB

www.biassono.org
biassono@pec.it

tel 039 2201062 -64 - 67
edilizia.privata@biassono.org
sportello.unico@biassono.org

- shapefile denominato "comune" che rappresenta i confini comunali che attualmente il comune di Biassono ritiene essere i più corretti e che vengono sottoposti in conferenza;
- shapefile denominato "catasto" che rappresenta il confine come rappresentato nelle mappe catastali di Biassono;
- file DWG georeferenziato con caricati gli shapefile di cui sopra individuabili tramite i vari layer;