



COMUNE DI BIASSONO  
Via San Martino 9  
20853 (MB)  
[www.biassono.org](http://www.biassono.org)

COPIA

SEGRETARIO GENERALE

PROPONENTE: SEGRETARIO GENERALE

---

DETERMINAZIONE  
N. 120 DEL 25/03/2013

**OGGETTO:** OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE VIA DELL'OLMO - MISERICORDIA; REALIZZAZIONE DI VIABILITA', PAVIMENTAZIONI, ARREDO URBANO E VERDE 3<sup>^</sup> FASE - NOMINA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E COLLAUDATORE IN CORSO D'OPERA ALL'INTERNO DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE.

---



COMUNE DI BIASSONO

Via San Martino 9  
20853 (MB)  
www.biassono.org

**DETERMINAZIONE  
N. 120 DEL 25/03/2013**

SEGRETARIO GENERALE

SEGRETARIO GENERALE

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE VIA DELL'OLMO - MISERICORDIA; REALIZZAZIONE DI VIABILITA', PAVIMENTAZIONI, ARREDO URBANO E VERDE 3<sup>A</sup> FASE - NOMINA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E COLLAUDATORE IN CORSO D'OPERA ALL'INTERNO DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

- Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 19.04.2007 è stato adottato il Piano di Lottizzazione residenziale di via Dell'Olmo - Misericordia;
- Dato atto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 28.06.2007 è stato approvato in via definitiva il citato Piano di Lottizzazione residenziale;
- Vista la convenzione sottoscritta in data 08.02.2008, rep. n. 257917/29144 dal Notaio dr. Giuseppe Bellucci a disciplina dell'attuazione del P.L. stesso;
- Considerato che la realizzazione dell'intero Piano di Lottizzazione residenziale è costituita da 3 fasi operative da svilupparsi in periodi diversi a seguito di cronoprogramma indicato nella convenzione sopra citata;
- Dato atto che pur trattandosi di opere realizzate da privati rivestono caratteristiche di intervento pubblico e quindi assoggettate alla normativa vigente in materia di affidamento e realizzazione di opera pubblica;
- Dato atto che in data 24.12.2012 è stato presentato il progetto definitivo esecutivo delle opere di urbanizzazione 3<sup>A</sup> Fase Viabilità, pavimentazioni, arredo urbano e verde pubblico;
- Considerato come sia necessario procede alla verifica progettuale nominando un Responsabile del procedimento per tali operazioni nonché un collaudatore in corso d'opera così come previsto dal D.Lgs. 163/2006 e dal relativo D.P.R. 207/2010;
- Dato atto che l'art. 120 c .2 - bis del Codice dei contratti stabilisce l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di valutare in via prioritaria l'idoneità dei propri dipendenti all'espletamento dell'incarico di collaudo ammettendo il ricorso a professionisti esterni solo in caso di carenza di personale idoneo alla prestazione;
- Considerato come sia intenzione dell'Amministrazione Comunale usufruire delle professionalità interne all'Ufficio Tecnico Comunale senza dover procedere ad un affidamento di incarico esterno, ravvisando anche l'opportunità e la convenienza relativa agli esposti economici;
- Rilevato sussistere i presupposti normativi legislativi e di fatto per l'affidamento dell'incarico all'interno degli Uffici competenti;
- Considerato che l'attività di verifica e di controllo da parte sia del Responsabile del Procedimento che del collaudatore occuperà l'intero arco temporale della realizzazione la cui fine lavori è prevista per l'anno 2014;
- Individuato nel geom. Giovanni MANCINI Capo ufficio del servizio manutenzioni la figura professionale incaricata quale Responsabile Unico del Procedimento avvalendosi presuntivamente del seguente collaboratore amministrativo :
  - Lucilla SCOTTI;
- Individuato nel Capo Settore Gestione del Territorio arch. Maurizio CAZZANIGA il tecnico incaricato alle operazioni di collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera avvalendosi presuntivamente del seguente collaboratore amministrativo :
  - Paola CEREDA
- Preso atto che tale professionalità risulta essere conforme ai requisiti stabiliti allo svolgimento dell'incarico di collaudo ai sensi della normativa vigente;

- Considerato come sia necessario per la tipologia di opera da realizzare a cura e spese di privati effettuare tutte le procedure tecnico – amministrative necessarie alle verifiche delle opere da realizzare ai fini della presa in carico da parte dell'Amministrazione Comunale dell' opera realizzata;
- Considerato che l'importo complessivo dell'intervento è pari a € 1.150.533,07 oltre I.V.A. ai sensi di legge più € 7.099,88 per oneri per la sicurezza;
- Che il compenso spettante al Responsabile Unico del Procedimento ed ai suoi collaboratori è determinato in percentuale ai sensi dell'art. 92 c. 5 del D.Lgs. 163/2006, nella misura e con le modalità indicate dal Regolamento Comunale di ripartizione del fondo incentivante approvato con delibera di G.C. n. 98 del 29/12/2011 e così stabilito sull'importo complessivo delle opere:
  - $(€ 1.150.533,07 \times 1,9\%) \times 35\% = € 7.651,00$ ;
- Che l'importo desunto dalla percentuale di cui sopra per la prestazione è pari a € 7.651,00 totalmente a carico dell'operatore privato così stabilito dalla convenzione urbanistica sottoscritta;
- Che il compenso spettante al collaudatore ed ai suoi collaboratori è determinato in percentuale ai sensi dell'art. 92 c. 5 del D.Lgs. 163/2006, nella misura e con le modalità indicate dal Regolamento Comunale di ripartizione del fondo incentivante approvato con delibera di G.C. n. 98 del 29/12/2011 e così calcolato sull'importo complessivo delle opere:
  - $(€ 1.150.533,07 \times 1,9\%) \times 20\% + 20\%$  per collaudo in corso d'opera = € 5.246,30;
- Che l'importo desunto dalla percentuale di cui sopra per la prestazione è pari a € 5.246,30 calcolata sull'importo presunto dei lavori totalmente a carico dell'operatore privato così stabilito dalla convenzione urbanistica sottoscritta;
- Considerato che tale importo potrebbe variare in funzione del costo globale dell'intervento a seguito di ultimazione lavori e stesura della contabilità finale;
- Ritenuto di rinviare a successiva determinazione del Segretario Generale la ripartizione della somma spettante ai componenti partecipanti agli incarichi nonché della relativa liquidazione a completa esecuzione degli stessi;
- Dato atto inoltre che l'onere per l'affidamento di tali incarichi interni all'Ufficio Tecnico, con le modalità sopra descritte è finanziato dall'operatore privato così come previsto dalla convenzione sottoscritta a disciplina dell'intervento;
- Visto l'art. 107 e 109 del Decreto Legislativo n. 267/00;
- Visto il D.lgs n. 163/2006;
- Vista la Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici dei lavori, servizi e forniture n. 2 del 25 febbraio 2009;
- Visto il Bilancio 2012;
- Vista la Legge 24.12.2012 n. 228 art. 1 comma 381 con la quale si differisce l'approvazione del bilancio di previsione 2013 al 30.06.2013;
- Visto il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- Visto il Regolamento interno di ripartizione del fondo per la progettazione ex art. 18 L. 109/94;
- Visto lo Statuto comunale.

## **DETERMINA**

per le motivazioni sopra esposte,

1. di nominare per l'espletamento delle procedure tecnico-amministrative relative alla 3<sup>a</sup> Fase delle opere di urbanizzazione del P.L. residenziale Via dell'Olmo-Misericordia (viabilità, pavimentazioni, arredo urbano e verde), Responsabile Unico del Procedimento il geom. Giovanni MANCINI Capo Ufficio servizi manutentivi – Settore Gestione del Territorio coadiuvato dalla sig.ra Lucilla SCOTTI quale collaboratore amministrativo;
2. di affidare l'incarico per le operazioni di collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera l'arch. Maurizio CAZZANIGA – Capo Settore Gestione del Territorio coadiuvato dalla sig.ra Paola CEREDA quale collaboratore amministrativo;
3. di riconoscere per l'incarico conferito al Responsabile del Procedimento geom. Giovanni MANCINI ai sensi dell'art. 92 del D.lgs n. 163/2006 e in applicazione del Regolamento comunale sulla ripartizione del fondo incentivante l'importo di € 7.651,00 totalmente a carico dell'operatore privato, calcolato sull'importo presunto dei lavori in premessa descritto;

4. di riconoscere per l'incarico conferito, ai sensi dell'art. 92 del D.lgs n. 163/2006 e in applicazione del Regolamento comunale sulla ripartizione del fondo incentivante al collaudatore in corso d'opera arch. Maurizio CAZZANIGA l'importo di € 5.246,30 totalmente a carico dell'operatore privato, calcolato sull'importo presunto dei lavori in premessa descritto;
5. di dare atto che la ripartizione verrà effettuata a seguito di atto di determinazione del Segretario Generale;
6. di prevedere l'importo di € 7.651,00 più € 5.246,30 per un totale di € 12.897,30 nel cap. di entrata n. 9051 "Rimborso spese per servizi in conto terzi";
7. di imputare la stessa cifra complessiva di € 12.897,30 al cap. 4000051 "Servizi per conto terzi"

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**dott. Francesco MIATELLO**



# Comune di BIASSONO

Provincia di Monza e Brianza

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Segretario Generale nr.133 del 20/03/2013

<b>ESERCIZIO:</b> 2013	<i>Impegno di spesa</i>	2013 326/0	<b>Data:</b> 22/03/2013	<b>Importo:</b>	12.897,30
<b>Oggetto:</b>	OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE VIA DELL'OLMO - MISERICORDIA; REALIZZAZIONE DI VIABILITA', PAVIMENTAZIONI, ARREDO URBANO E VERDE 3^ FASE - NOMINA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E COLLAUDATORE IN CORSO D'O				
<b>SIOPE:</b>	4503 - Altre spese per servizi per conto di terzi				
<b>Beneficiario:</b>	DIPENDENTI COMUNALI DIVERSI				
					<b>Status: Provvisorio</b>

<b>Bilancio</b>					
<b>Anno:</b>	2013		<b>Stanziamiento attuale:</b>		115.500,00
<b>Titolo:</b>	4 - Spese per servizi per conto di terzi		<b>Impegni gia' assunti:</b>		4.513,13
<b>Funzione:</b>	-		<b>Impegno nr. 326/0:</b>		12.897,30
<b>Servizio:</b>	-		<b>Totale impegni:</b>		17.410,43
<b>Intervento:</b>	5 - Spese per servizi per conto terzi		<b>Disponibilit� residua:</b>		98.089,57

<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>					
<b>Anno:</b>	2013		<b>Stanziamiento attuale:</b>		115.000,00
<b>Capitolo:</b>	4000051		<b>Impegni gia' assunti:</b>		4.393,13
<b>Oggetto:</b>	SERVIZI PER CONTO TERZI - VARI - (CFR.CAP.9051 E.)		<b>Impegno nr. 326/0:</b>		12.897,30
			<b>Totale impegni:</b>		17.290,43
			<b>Disponibilit� residua:</b>		97.709,57
<b>Progetto:</b>	GESTIONE SERVIZI FINANZIARI				
<b>Resp. spesa:</b>	RAGIONERIA				
<b>Resp. servizio:</b>	RAGIONERIA				

.....

BIASSONO li, 22/03/2013



Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Erica Pantano



# Comune di BIASSONO

Provincia di Monza e Brianza

## ACCERTAMENTO DI ENTRATE

Proposta di determinazione Segretario Generale nr.133 del 20/03/2013

<b>ESERCIZIO:</b> 2013	<i>Accertamento di entrata</i> 2013 49	<b>Data:</b> 22/03/2013	<b>Importo:</b> 12.897,30
<b>Oggetto:</b>	OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE VIA DELL'OLMO - MISERICORDIA - NOMINA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E COLLAUDATORE IN CORSO D'OPERA ALL'INTERNO DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE		
<b>SIOPE:</b>			
<b>Debitore:</b>	DEBITORI DIVERSI		

<b>Bilancio</b>			
<b>Anno:</b>	2013	<b>Stanziamiento attuale:</b>	115.500,00
<b>Titolo:</b>	6 - Entrate da servizi per conto di terzi	<b>Accert. già assunti:</b>	2.300,29
<b>Categoria:</b>	5 - Rimborso spese per servizi per conto terzi	<b>Accertamento nr. 49:</b>	12.897,30
<b>Risorse:</b>	-	<b>Totale accertamenti:</b>	15.197,59
		<b>Disponibilità residua:</b>	100.302,41

<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>			
<b>Anno:</b>	2013	<b>Stanziamiento attuale:</b>	115.000,00
<b>Capitolo:</b>	9051	<b>Accert. già assunti:</b>	2.300,29
<b>Oggetto:</b>	RIMBORSO SPESE PER SERVIZI IN CONTOTERZI - VARIE - (CFR.4000051 S.)	<b>Accertamento nr. 49:</b>	12.897,30
		<b>Totale accertamenti:</b>	15.197,59
		<b>Disponibilità residua:</b>	99.802,41
<b>Progetto:</b>	GESTIONE SERVIZI FINANZIARI		
<b>Resp. entrata:</b>	RAGIONERIA		
<b>Resp. servizio:</b>	RAGIONERIA		

.....

BIASSONO li, 22/03/2013



Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Erica Pantano



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2013 / 133**

Ufficio Proponente: **Segretario Generale**

Oggetto: **OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE VIA DELL'OLMO - MISERICORDIA; REALIZZAZIONE DI VIABILITA', PAVIMENTAZIONI, ARREDO URBANO E VERDE 3^ FASE - NOMINA DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E COLLAUDATORE IN CORSO D'OPERA**

Visto contabile

Ufficio Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 22/03/2013

Responsabile del Servizio Finanziario  
Erica Pantano