



COMUNE DI BIASSONO

Via San Martino 9

20853 (MB)

www.biassono.org

COPIA

SEGRETARIO GENERALE

PROPONENTE: SEGRETARIO GENERALE

DETERMINAZIONE
N. 91 DEL 06/03/2013

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE VIA DELL'OLMO - MISERICORDIA. REALIZZAZIONE SOTTOSERVIZI - 2^a - FASE NOMINA DEL COLLAUDATORE IN CORSO D'OPERA ALL'INTERNO DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE.



COMUNE DI BIASSONO

Via San Martino 9
20853 (MB)
www.biassono.org

**DETERMINAZIONE
N. 91 DEL 06/03/2013**

SEGRETARIO GENERALE

SEGRETARIO GENERALE

OGGETTO: OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE VIA DELL'OLMO - MISERICORDIA. REALIZZAZIONE SOTTOSERVIZI - 2^A - FASE NOMINA DEL COLLAUDATORE IN CORSO D'OPERA ALL'INTERNO DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE.

IL SEGRETARIO GENERALE

- Premesso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 19.04.2007 è stato adottato il Piano di Lottizzazione residenziale di via Dell'Olmo - Misericordia;
- Dato atto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 28.06.2007 è stato approvato in via definitiva il citato Piano di Lottizzazione residenziale;
- Vista la convenzione sottoscritta in data 08.02.2008, rep. n. 257917/29144 dal Notaio dr. Giuseppe Bellucci a disciplina dell'attuazione del P.L. stesso;
- Considerato che la realizzazione dell'intero Piano di Lottizzazione residenziale è costituita da diverse fasi operative relativamente alle opere di urbanizzazioni primarie;
- Dato atto che pur trattandosi di opere realizzate da privati rivestono caratteristiche di intervento pubblico e quindi assoggettate alla normativa vigente in materia di affidamento e realizzazione di opera pubblica;
- Dato atto che con determinazione n. n. 163 del 04.05.2011 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo opere di urbanizzazione 2^A Fase Sottoservizi;
- Considerato come sia necessario effettuare un collaudo tecnico – amministrativo necessario per la presa in carico da parte dell'Amministrazione Comunale dell'opera realizzata così come dettato dal D.Lgs. 163/2006 e dal D.P.R. 207/2010;
- Dato atto che l'art. 120 c. 2 - bis del Codice dei contratti stabilisce l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di valutare in via prioritaria l'idoneità dei propri dipendenti all'espletamento dell'incarico di collaudo ammettendo il ricorso a professionisti esterni solo in caso di carenza di personale idoneo alla prestazione;
- Considerato come sia intenzione dell'Amministrazione Comunale usufruire delle professionalità interne all'Ufficio Tecnico Comunale senza dover procedere ad un affidamento di incarico esterno, ravvisando anche l'opportunità e la convenienza relativa agli esposti economici;
- Rilevato sussistere i presupposti normativi legislativi e di fatto per l'affidamento dell'incarico all'interno degli Uffici competenti;
- Individuato nel Capo Settore Gestione del Territorio arch. Maurizio CAZZANIGA tale figura che coordina le operazioni di collaudo in corso d'opera avvalendosi presuntivamente della collaborazione dei seguenti collaboratori:
 - Geom. Giovanni MANCINI
 - Sig.ra Paola CEREDA
- Preso atto che tale professionalità risulta avere i requisiti stabiliti per lo svolgimento dell'incarico di collaudo;
- Considerato inoltre come sia necessario effettuare un collaudo tecnico – amministrativo necessario per la successiva presa in carico da parte dell'Amministrazione Comunale dell'opera realizzata, così come dettato dal D.Lgs. 163/2006 e dal D.P.R. 207/2010;
- Considerato che l'importo complessivo dell'intervento relativo alla 2^A Fase desunto dal Computo Metrico Estimativo di progetto approvato, è pari a € 747.423,37 oltre I.V.A. ai sensi di legge;
- Preso atto che le opere realizzate dalla ditta esecutrice incaricata dai lottizzanti si riferiscono alla predisposizione dei sottoservizi e dei relativi manufatti per un importo contabilizzato sullo stato finale pari ad € 575.074,64 compresi oneri per la sicurezza;
- Che il compenso spettante al collaudatore è determinato in percentuale ai sensi dell'art. 92 c. 5 del D.Lgs. 163/2006, nella misura e con le modalità indicate dal Regolamento Comunale di ripartizione del fondo incentivante approvato con delibera di G.C. n. 98 del 29/12/2011;
- Che l'importo desunto dalla percentuale di cui sopra per la prestazione in oggetto è pari a € 2.300,29 calcolato sull'importo dei lavori il cui onere è totalmente a carico dell'operatore privato,

così come stabilito dalla convenzione urbanistica sottoscritta a disciplina dell'esecuzione del Piano di Lottizzazione;

- Che la ripartizione e la liquidazione della somma spettante ai componenti partecipanti al collaudo sarà oggetto di successiva determinazione del Segretario Generale ad avvenuta redazione del collaudo;
- Ribadito che l'onere per l'affidamento di tale incarico interno all'Ufficio Tecnico, con le modalità sopra descritte è finanziato dall'operatore privato senza aggravio sul Bilancio dell'Ente;
- Visto l'art. 107 e 109 del Decreto Legislativo n. 267/00;
- Visto il D.Lgs n. 163/2006;
- Vista la Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici dei lavori, servizi e forniture n. 2 del 25 febbraio 2009;
- Visto il Bilancio dell'esercizio 2012 e pluriennale 2012-2014 approvati con Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 28.06.2012;
- Visto il vigente Regolamento comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- Visto il Regolamento interno di ripartizione del fondo per la progettazione di cui all'art. 92 c.5 e 6 approvato con deliberazione della G.C. n. 98 del 29/12/2011;
- Visto lo Statuto comunale.

DETERMINA

per le motivazioni sopra esposte:

1. di affidare l'incarico per le operazioni di collaudo tecnico – amministrativo relativo ai lavori di realizzazione della 2^a Fase del P.L. Residenziale Via Misericordia - Dell'Olmo, riferiti alla predisposizione dei sottoservizi e dei relativi manufatti, per un importo contabilizzato sullo stato finale pari ad € 575.074,64 compresi oneri per la sicurezza, al personale interno dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore Gestione del Territorio;
1. di nominare quale tecnico incaricato preposto alle operazioni di collaudatore l'arch. Maurizio CAZZANIGA – Capo Settore Gestione del Territorio coadiuvato dai seguenti collaboratori: geom. Giovanni MANCINI e sig.ra Paola CEREDA;
2. di riconoscere per l'incarico conferito l'importo di €. 2.300,29 desunto dalla relativa percentuale riconosciuta dal Regolamento comunale sulla ripartizione del fondo incentivante approvato con delibera di G.C. n. 98 del 29/12/2011, in osservanza a quanto previsto dall'art. 92 c. 5 e 6 del D.Lgs n. 163/2006;
3. di prendere atto che tale importo, calcolato sulla contabilizzazione finale, è totalmente a carico dell'operatore privato così come indicato dalla convenzione sottoscritta dai Lottizzanti a disciplina del Piano di Lottizzazione e quindi senza oneri a carico del Bilancio dell'Ente;
4. di dare atto che la ripartizione e la liquidazione avverrà a seguito di atto di determinazione del Segretario Generale ad avvenuta redazione del collaudo;
5. di prevedere l'importo di € 2.300,29 nel cap. di entrata n. 9051 "Rimborso spese per servizi in conto terzi";
6. di imputare la stessa cifra di € 2.300,29 al cap. 4000051 "Servizi per conto terzi"

Il Segretario Generale
Dott. Francesco MIATELLO



Comune di BIASSONO

Provincia di Monza e Brianza

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Segretario Generale nr.99 del 22/02/2013

ESERCIZIO: 2013	<i>Impegno di spesa</i>	2013 307/0	Data: 25/02/2013	Importo:	2.300,29
Oggetto:	OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE VIA DELL'OLMO - MISERICORDIA. REALIZZAZIONE SOTTOSERVIZI - 2^ - FASE NOMINA DEL COLLAUDATORE IN CORSO D'OPERA ALL'INTERNO DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE.				
SIOPE:	4503 - Altre spese per servizi per conto di terzi				
Beneficiario:	DEBITORI DIVERSI				
					Status: Provvisorio

Bilancio					
Anno:	2013		Stanziamiento attuale:		115.500,00
Titolo:	4 - Spese per servizi per conto di terzi		Impegni gia' assunti:		2.192,84
Funzione:	-		Impegno nr. 307/0:		2.300,29
Servizio:	-		Totale impegni:		4.493,13
Intervento:	5 - Spese per servizi per conto terzi		Disponibilità residua:		111.006,87

Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2013		Stanziamiento attuale:		115.000,00
Capitolo:	4000051		Impegni gia' assunti:		2.092,84
Oggetto:	SERVIZI PER CONTO TERZI - VARI - (CFR.CAP.9051 E.)		Impegno nr. 307/0:		2.300,29
			Totale impegni:		4.393,13
			Disponibilità residua:		110.606,87
Progetto:	GESTIONE SERVIZI FINANZIARI				
Resp. spesa:	RAGIONERIA				
Resp. servizio:	RAGIONERIA				

.....

BIASSONO li, 25/02/2013



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Erica Pantano



Comune di BIASSONO

Provincia di Monza e Brianza

ACCERTAMENTO DI ENTRATE

Proposta di determinazione Segretario Generale nr.99 del 22/02/2013

ESERCIZIO: 2013	<i>Accertamento di entrata</i> 2013 28	Data: 25/02/2013	Importo: 2.300,29
Oggetto:	OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE VIA DELL'OLMO - MISERICORDIA. REALIZZAZIONE SOTTOSERVIZI - 2^ - FASE NOMINA DEL COLLAUDATORE IN CORSO D'OPERA ALL'INTERNO DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE. vedi imp 307		
SIOPE:			
Bilancio			
Anno: 2013		Stanziamiento attuale:	115.500,00
Titolo: 6 - Entrate da servizi per conto di terzi		Accert. già assunti:	0,00
Categoria: 5 - Rimborso spese per servizi per conto terzi		Accertamento nr. 28:	2.300,29
Risorse: -		Totale accertamenti:	2.300,29
		Disponibilità residua:	113.199,71
Piano Esecutivo di Gestione			
Anno: 2013		Stanziamiento attuale:	115.000,00
Capitolo: 9051		Accert. già assunti:	0,00
Oggetto: RIMBORSO SPESE PER SERVIZI IN CONTOTERZI - VARIE - (CFR.4000051 S.)		Accertamento nr. 28:	2.300,29
		Totale accertamenti:	2.300,29
		Disponibilità residua:	112.699,71
Progetto:	GESTIONE SERVIZI FINANZIARI		
Resp. entrata:	RAGIONERIA		
Resp. servizio:	RAGIONERIA		

.....

BIASSONO li, 25/02/2013



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Erica Pantano



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2013 / 99**

Ufficio Proponente: **Segretario Generale**

Oggetto: **OPERE DI URBANIZZAZIONE INTERNE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE VIA DELL'OLMO - MISERICORDIA. REALIZZAZIONE SOTTOSERVIZI - 2^ - FASE NOMINA DEL COLLAUDATORE IN CORSO D'OPERA ALL'INTERNO DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE.**

Parere contabile

Ufficio Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **28/02/2013**

Responsabile del Servizio Finanziario
Erica Pantano