



OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) - PRESA D'ATTO DEGLI ATTI CON CONFERMA DELLE STATUZIONI APPROVATE CON DELIBERA DI C.C. N. 31 DEL 27.09.2012

L'anno 2012, il giorno 13, del mese di Dicembre, alle ore 21.00, in Biassono, nella sede municipale di Villa Verri, si è riunito il Consiglio comunale.

Risultano presenti i seguenti n. 14 amministratori in carica:

Nome	Qualifica	Presente	Nome	Qualifica	Presente
Angelo Piero MALEGORI	Sindaco - Borgomastro	SI	Sergio MOTTA	Consigliere	NO
Igor DE BIASIO	Consigliere	SI	Claudio Adriano SAINI	Consigliere	SI
Silvano MEREGALLI	Consigliere_Ass	SI	Alessio ANGHILERI	Consigliere	SI
Davide VALTORTA	Consigliere	NO	Gabriella ROMAGNOLI	Consigliere	SI
Donato CESANA	Consigliere_Ass	NO	Maddalena GALBIATI	Consigliere	SI
Luciano CASIRAGHI	Consigliere_Ass	SI	Giordano COLOMBO	Consigliere	SI
Nadia BERETTA	Consigliere_Ass	SI	Mauro Lorenzo ROSSI	Consigliere	SI
Gabriele GALBIATI	Consigliere_Ass	SI	Alberto CASPANI	Consigliere	SI
Davide MOTTADELLI	Consigliere	SI			

Assiste il Segretario Generale dott. Francesco MIATELLO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la Presidenza il Sig. Sindaco - Borgomastro Angelo Piero MALEGORI , in qualità di Sindaco Borgomastro, il quale riconosciuta valida l'adunanza dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Il Sindaco Borgomastro/Presidente informa che:

- il presente provvedimento amministrativo ha natura meramente confermativa in quanto, tiene ferme le statuizioni in precedenza approvate senza alcuna acquisizione di nuovi elementi di fatto e senza alcuna valutazione;

Al termine:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 27.09.2012 sono stati approvati gli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio e documenti collegati, ai sensi dell'art. 13, comma 1, della legge regionale n. 12/2005 e s.m.i.;
- la citata delibera, unitamente a tutti i relativi allegati esecutiva a norma di legge, è stata depositata presso la Segreteria Comunale e pubblicata sul sito web del comune e sul sito SIVAS della Regione Lombardia;
- che si è provveduto alla tempestiva trasmissione della documentazione di approvazione definitiva del Piano di Governo del Territorio alla Provincia di Monza e Brianza con nota in data 08.10.2012 prot. gen. 13923;;

Richiamato

- che la delibera di C.C. n. 31/2012 tra l'altro disponeva:"... Di dare mandato al Settore Sviluppo del Territorio affinché, mediante i professionisti incaricati provveda agli aggiornamenti cartacei e su supporto informatico conseguenti alla approvazione di cui al precedente punto 7) e 8) rinviando a successiva seduta di Consiglio Comunale la presa d'atto del recepimento in conformità....";
- che la delibera di C.C. n. 31/2012 disponeva inoltre "... Di approvare il Piano di Governo del Territorio (PGT) adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 15/03/2012 e costituito dagli elaborati già allegati alla stessa delibera (su supporto informatico) e riportati nell'allegato A) al presente provvedimento, fatti salvi gli aggiornamenti conseguenti all'accoglimento delle deliberazioni ed alle correzioni, citate in premessa, nonché di recepimento delle prescrizioni contenute nella determinazione dirigenziale del Settore Pianificazione Territoriale e Parchi della Provincia di Monza e Brianza (RG n. 2021/2012 del 01.08.2012 – fascicolo n. 7.4/2011/14 - a seguito della delibera di Giunta Provinciale n. 109 del 30.07.2012) di cui si dà espressamente atto e dimostrazione nei documenti di cui all'allegato B) alla presente e del Parco Regionale della Valle del Lambro di cui alla determinazione dirigenziale prot. n. 3094 del 19/07/2012 pervenuta in data 20.07.2012 prot. gen. 10742; di Giunta comunale n. 96 del 13/09/2012, nonché degli aggiornamenti conseguenti alle controdeduzioni approvate con il presente atto (come da documenti tutti allegati sub B).....";

Visti e preso atto

- degli elaborati pervenuti al Settore Sviluppo del Territorio in data 30.11.2012 allegati alla presente provvedimento conseguenti all'aggiornamento disposto con delibera di C.C. n. 31/2012 di approvazione del PGT ed in particolare con quanto disciplinato ai punti 7) e 8) del dispositivo della medesima;

Considerato

- che il Capo Settore Sviluppo del Territorio ha espresso ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000, il parere favorevole che si allega alla presente deliberazione quale sua parte integrante e sostanziale;

Considerato

- che ai sensi dell'art. 53 e 54 del vigente Statuto comunale il Segretario Generale ha espresso il parere favorevole di conformità, che si allega alla presente deliberazione quale sua parte integrale e sostanziale;

Preso atto altresì

- che la presente deliberazione non comporta spesa e non necessita, pertanto, del parere di regolarità contabile;

Preso atto che nella discussione sono intervenuti i seguenti Consiglieri Comunali:

- Consigliere Mauro Lorenzo Rossi;

Escono dall'aula Mauro Lorenzo Rossi e Giordano Colombo (12 presenti);

Entra in aula Sergio Motta (13 presenti);

- Consigliere Alberto Caspani;

- Sindaco Borgomastro/Presidente;

- Consigliere Igor De Biasio;

Esce dall'aula Alberto Caspani e Alessio Anghileri (11 presenti);

- Consigliere Gabriella Romagnoli;

Entra in aula Alessio Anghileri (12 presenti);

- Assessore Silvano Meregalli;

Il testo integrale degli interventi, trascritto da supporto informatico, è depositato agli atti d'ufficio.

In seguito, ultimati gli interventi, il Sindaco Borgomastro/Presidente lascia la parola ai Consiglieri Comunali per le dichiarazioni di voto:

DICHIARAZIONI DI VOTO

- Consigliere Gabriella Romagnoli che esprime, a nome del gruppo consiliare PD, il voto contrario alla proposta di deliberazione;

- Consigliere Igor De Biasio che esprime, a nome del gruppo consiliare Lega Nord per l'indipendenza della Padania, il voto favorevole alla proposta di deliberazione;

VOTAZIONE:

Con 10 voti favorevoli, 2 contrari (Gabriella Romagnoli, Maddalena Galbiati), e nessuno astenuto, espressi per alzata di mano, essendo 12 i presenti e 12 i votanti.

DELIBERA

1) Di stabilire che le premesse formino parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1) Di prendere atto del recepimento in conformità di quanto disposto dalla delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 27.09.2012 nella redazione degli elaborati allegati al presente provvedimento e in particolare che sono stati effettuati gli aggiornamenti cartacei e su supporto

informatico, conseguenti alla approvazione del PGT, definiti ai punti 7) e 8) del dispositivo della medesima delibera n. 31/2012;

- 2) Di dare ricognizione degli atti che formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione: (contenuti nel supporto informatico – CD -) come di seguito elencati:

Documento di Piano (su CD)

1. Vol. 1 – Quadro conoscitivo degli aspetti territoriali, ambientali e socio – economici

1.1_ Relazione conoscitiva

Elaborati grafici

1.2_ Tav. 2.1a – Sistema territoriale: infrastrutture, verde e servizi

1.3_ Tav. 2.1b – Sistema territoriale: vincoli e beni ambientali

1.4_ Tav. 2.1c – Sistema territoriale: distretti e meta distretti (l.r. 1/00)

1.5_ Tav. 2.1d – Mosaico dei piani regolatori comunali

1.6_ Tav. 3.1a – Insediamenti presenti nell'anno 1937

1.7_ Tav. 3.1b – Trend insediativo (periodo 1937-2007)

1.8_ Tav. 3.2 – PRG vigente e istanze presentate per il PGT

1.9_ Tav. 3.3a – Sistemi territoriali: analisi dell'uso del suolo

1.10_ Tav. 3.3b – Sistemi territoriali: valutazione del gradi di naturalità delle coperture forestali

1.11_ Tav. 3.3c – Elementi della struttura geomorfologica

1.12_ Tav. 3.3d – Uso del suolo

1.13_ Tav. 3.3e – Indice di naturalità delle coperture forestali

1.14_ Tav. 3.3f – Struttura del paesaggio agrario

1.15_ Tav. 3.3g – Aree e beni tutelati

1.16_ Tav. 3.3h – Beni di interesse paesaggistico-storico

1.17_ Tav. 3.3i – Emergenze del territorio

2. Vol. 2 – Il progetto di Piano

2.1_ Relazione di Piano

2.2_ Criteri per la pianificazione attuativa e gli atti di programmazione negoziata

2.3_ Schede degli Ambiti di trasformazione

Elaborati grafici

2.4_ Tav. D.1 - Strategie di Piano (scala 1:5.000)

2.5_ Tav. D.2 – Carta delle rete ecologica comunale (scala 1:10.000);

2.6_ Tav. D.3 - Carta di sensibilità del paesaggio (scala 1:5.000)

2.7_ Tav. D.4 - Carta delle previsioni di Piano (scala 1:10.000)

3. Indagine sull'offerta commerciale di Biassono e definizione degli indirizzi per il settore

3.1_ Relazione

4. Studio della componente geologica, idrogeologica e sismica del territorio comunale

4.1_ Relazione tecnica e Norme Geologiche di Piano

4.2_ Allegato 1: Documentazione fotografica evento di piena Novembre 2002

4.3_ Allegato 2: Documentazione fotografica

4.4_ Allegato 8: Schede censimento pozzi

4.5_ Dichiarazione Sostitutiva Dell'atto Di Notorieta'

Elaborati grafici

4.5_ Tavola 1 - Fase di analisi: Carta degli elementi geomorfologici, idrologici ed idrografici (scala 1:5.000)

4.6_ Tavola 2 - Fase di analisi: Carta geologica – unità tradizionali (scala 1:5.000)

4.7_ Tavola 3 - Fase di analisi: Carta pedologica (scala 1:5.000)

4.8_ Tavola 4 - Fase di analisi: Modello fisico degli acquiferi: sezioni idrogeologiche

4.9_ Tavola 5 - Fase di analisi: Carta idrogeologica (scala 1:5.000)

4.10_ Tavola 6 - Fase di analisi: Carta geologico-tecnica (scala 1:5.000)

4.11_ Tavola 7 - Fase di analisi: Carta della rete fognaria, acquedottistica e delle opere idrauliche (scala 1:5.000)

4.12_ Tavola 8 - Fase di analisi: Carta della pericolosità sismica locale (scala 1:5.000)

4.13_ Tavola 9 - Fase di sintesi/valutazione: Carta dei vincoli esistenti (scala 1:5.000)

4.14_ Tavola 10A - Fase di sintesi/valutazione: Carta di sintesi (scala 1:2.000)

4.15_ Tavola 10B - Fase di sintesi/valutazione: Carta di sintesi (scala 1:2.000)

4.16_ Tavola 10C - Fase di sintesi/valutazione: Carta di sintesi (scala 1:2.000)

4.17_ Tavola 10D - Fase di sintesi/valutazione: Carta di sintesi (scala 1:2.000)

4.18_ Tavola 11A - Fase di proposta: Carta di fattibilità delle azioni di piano (scala 1:2.000)

4.19_ Tavola 11B - Fase di proposta: Carta di fattibilità delle azioni di piano (scala 1:2.000)

4.20_ Tavola 11C - Fase di proposta: Carta di fattibilità delle azioni di piano (scala 1:2.000)

4.21_ Tavola 11D - Fase di proposta: Carta di fattibilità delle azioni di piano (scala 1:2.000)

4.22_ Tavola 12 - Fase di proposta: Carta di fattibilità delle azioni di piano (scala 1:10.000)

Appendice i: Studio del reticolo idrografico

4.23_ Relazione tecnica e Norme di Attuazione

Elaborati grafici

4.25_ Tavola A - Carta del reticolo idrografico: D.G.R. n.7/13950 del 1 agosto 2003 (scala 1:2.000)

4.26_ Tavola B - Carta del reticolo idrografico: D.G.R. n.7/13950 del 1 agosto 2003 (scala 1:2.000)

4.27_ Tavola C - Carta del reticolo idrografico: D.G.R. n.7/13950 del 1 agosto 2003 (scala 1:2.000)

4.28_ Tavola D - Carta del reticolo idrografico: D.G.R. n.7/13950 del 1 agosto 2003 (scala 1:2.000)

5. Piano dei Servizi (su CD)

- 5.1_ Relazione
- 5.2_ Norme tecniche di attuazione

Elaborati grafici:

- 5.3_ Tav. S.1 – Lo stato dei servizi (scala 1:5000)
- 5.4_ Tav. S.2.1 – Il progetto del Piano. Aree per servizi essenziali: previsioni di breve periodo (scala 1:5000)
- 5.5_ Tav. S.2.2 – Il progetto del Piano. Il sistema infrastrutturale esistente e di progetto (scala 1:5000)
- 5.6_ Tav. S.2.3 – Il progetto del Piano. Previsioni di lungo periodo sui servizi (scala 1:10000)

6. Piano delle Regole (su CD)

- 6.1_ Norme tecniche di attuazione
- 6.2_ Schede degli Ambiti di riqualificazione

Elaborati grafici:

- 6.3_ Tav. R1.1 – Ambiti territoriali omogenei (scala 1:5.000)
 - 6.4_ Tav. R2.1 – Vincoli di tutela e salvaguardia – vincoli idrogeologici (scala 1:5.000)
 - 6.5_ Tav. R2.2 – Vincoli di tutela e salvaguardia – vincoli ambientali, paesaggistici e architettonici (scala 1:5.000)
 - 6.6_ Tav. R2.3 – Vincoli di tutela e salvaguardia – fasce di rispetto (scala 1:5.000)
- Elaborati relativi al Nucleo di antica formazione:
- 6.7_ Tav. R3.1 – Nuclei di antica formazione – Analisi dei valori storico-morfologici (scala 1:1.000)
 - 6.8_ Tav. R3.2 – Nuclei di antica formazione – Analisi dei valori storico-morfologici (scala 1:1.000)
 - 6.9_ Tav. R4.1 – Nuclei di antica formazione – Tipologie di intervento (scala 1:1.000)
 - 6.10_ Tav. R4.2 – Nuclei di antica formazione – Tipologie di intervento (scala 1:1.000)

7. Valutazione Ambientale Strategica (VAS) (su CD)

- 7.1_ Rapporto Ambientale
- 7.2_ Sintesi non Tecnica
- 7.3_ Parere Motivato
- 7.4_ Dichiarazione di Sintesi
- 7.5_ Parere Motivato finale
- 7.6_ Dichiarazione di Sintesi finale

8. Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS) (su CD)

- 8.1_ Relazione Tecnica
- 8.2_ Regolamento

Elaborati grafici

8.3_ Tav. 1 – 2.1.3 Sistema dei Vincoli

8.4_ Tav. 2 – 2.1.5 a) Rete acquedotto

8.5_ Tav. 3 – 2.1.5 b) Rete smaltimento acque reflue

8.6_ Tav. 4 – 2.1.5 c/e) Rete trasporto e distribuzione elettrica e pubblica illuminazione

8.7_ Tav. 5 – 2.1.5 d) Rete distribuzione gas

8.8_ Tav. 6 – 2.1.5 f) Rete per le telecomunicazioni e trasmissione dati

8.9_ Tav. 7 – 3.2.1 Censimento dei cantieri stradali

8.10_ Tav. 8 – 3.3.2 Analisi della vulnerabilità e criticità del territorio

9. Verifica di assoggettabilità al D.M. 09/05/2001.

Elaborato tecnico rischi di incidenti rilevanti (RIR) (su CD)

9.1_ Relazione

Allegati:

9.2_ Documentazione SIR Industriale S.p.a.

9.3_ Documentazione VEFER S.p.a.

9.4_ Documentazione CHEMICAL RESINE s.a.s.

3) Di dare atto, altresì, che la presente deliberazione non comporta spesa e non necessita, pertanto, del parere di regolarità contabile;

IN SEGUITO IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la proposta del Sindaco Borgomastro/Presidente di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva;

RITENUTO dover accogliere la proposta;

VOTAZIONE:

Con 10 voti favorevoli, 2 contrari (Gabriella Romagnoli, Maddalena Galbiati), e nessuno astenuto, espressi per alzata di mano, essendo 12 i presenti e 12 i votanti.

DELIBERA

Di disporre che il presente atto sia immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, IV comma, del D.L.vo N. 267/2000

Allegati:

A. CD con ATTI DI PGT e ATTI CORRELATI

A. Parere ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000;

B. Parere ai sensi dell'art. 53 e 54 del vigente Statuto comunale.

COMUNE DI BIASSONO
Provincia di Monza e della Brianza

Allegato a Delibera di

Consiglio Comunale

Seduta del __.12.2012

DECRETO LEGISLATIVO N. 267/2000 – ART. 49

PARERI

**OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) – PRESA D'ATTO DEGLI ATTI A
CONFERMA DELLE STATUZIONI APPROVATE CON DELIBERA DI C.C. N. 31 DEL 27.09.2012**

Ufficio urbanistica

Parere di regolarità tecnica : Favorevole.

Biassono, 04.12.2012

IL CAPO SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO
arch. Danilo LAVELLI

COMUNE DI BIASSONO
Provincia di Monza e della Brianza

Allegato a Delibera di

Consiglio Comunale

Seduta del __.12.2012

DECRETO LEGISLATIVO N. 267/2000

PARERE RESO AI SENSI DEGLI ARTICOLI 53 E 54 DEL VIGENTE STATUTO COMUNALE

**OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) – PRESA D’ATTO DEGLI ATTI A
CONFERMA DELLE STATUZIONI APPROVATE CON DELIBERA DI C.C. N. 31 DEL 27.09.2012**

Parere di conformità : Favorevole.

Biassono, __.12.2012

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Francesco MIATELLO



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2012 / 58**

Ufficio Proponente: **Ufficio Urbanistica/S.U.A.P.**

Oggetto: **PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) - PRESA D'ATTO DEGLI ATTI CON CONFERMA DELLE STATUZIONI APPROVATE CON DELIBERA DI C.C. N. 31 DEL 27.09.2012**

Parere tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Urbanistica/S.U.A.P.)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 04/12/2012

Il Responsabile di Settore

Parere contabile

Ufficio Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere

Sintesi parere:

Responsabile del Servizio Finanziario

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL SINDACO/PRESIDENTE
Angelo Piero MALEGORI

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Francesco MIATELLO

Copia della presente deliberazione viene affissa in pubblicazione all'Albo pretorio comunale in data odierna e vi resterà per 15 giorni consecutivi. Ne viene disposta la comunicazione ai Capigruppo consiliari.

Biassono, 20/12/2012

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Francesco MIATELLO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio del Comune di Biassono per 15 giorni consecutivi. Essa è divenuta esecutiva, ai sensi del 3° comma dell'articolo 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, il giorno 31/12/2012 .

Biassono, 03/01/2013

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Francesco MIATELLO