



SEMPLIFICAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA E DIRITTO AI PUNTI DI RICARICA

AVVISO

- Visto il Decreto Legge 22 giugno 2012, n. 83 (Misure urgenti per la crescita del Paese) convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 134;
- Visti in particolare l'art. 17-quinques (Semplificazione dell'attività edilizia e diritto ai punti di ricarica);
- Dato atto che il citato articolo così dispone:

1. Al comma 2 dell'articolo 4 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, sono premessi i seguenti:

"1-ter. Entro il 1° giugno 2014, i comuni adeguano il regolamento di cui al comma 1 prevedendo, con decorrenza dalla medesima data, che ai fini del conseguimento del titolo abilitativo edilizio sia obbligatoriamente prevista, per gli edifici di nuova costruzione aduso diverso da quello residenziale con superficie utile superiore a 500 metri quadrati e per i relativi interventi di ristrutturazione edilizia, l'installazione di infrastrutture elettriche per la ricarica dei veicoli idonee a permettere la connessione di una vettura da ciascuno spazio a parcheggio coperto o scoperto e da ciascun box per auto, siano essi pertinenziali o no, in conformità alle disposizioni edilizie di dettaglio fissate nel regolamento stesso.

1-quater. Decorso inutilmente il termine di cui al comma 1-ter del presente articolo, le regioni applicano, in relazione ai titoli abilitativi edilizi difforni da quanto ivi previsto, i poteri inibitori e di annullamento stabiliti nelle rispettive leggi regionali o, in difetto di queste ultime, provvedono ai sensi dell'articolo 39.omissis....."

- Indicato che è in fase di redazione finale la revisione del "Regolamento Edilizio Comunale" approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 23 dicembre 2002;
- Considerato che l'art. 153 del vigente Regolamento Edilizio al comma 2, dispone che il regolamento si adegua a prevalenti sopravvenute, rilevanti disposizioni di legge, che si intendono in ogni caso recepite;

si rende noto

ai sensi e per gli effetti dell'art. 153 del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in attesa dell'adozione e approvazione dell'aggiornamento del Regolamento Edilizio Comunale, trovano immediata applicazione le disposizioni dell'art. 17-quinques del Decreto Legge 22 giugno 2012 n. 83 convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 134;

che con decorrenza dal 1° giugno 2014, ai fini del conseguimento del titolo abilitativo edilizio è obbligatoriamente prevista, per gli edifici di nuova costruzione aduso diverso da quello residenziale con superficie utile superiore a 500 metri quadrati e per i relativi interventi di ristrutturazione edilizia, l'installazione di

COMUNE DI BIASSONO
Provincia di Monza e della Brianza
Via San Martino, 9 - BIASSONO (MB) 20853
Tel 039.220101 fax 039.2201076
Posta certificata : biassono@pec.it



SETTORE "SVILUPPO DEL TERRITORIO"
SERVIZIO URBANISTICA / S.U.E.
Tel 039.2201064 - 67
e-mail: ufficio.tecnico@biassono.org

Sito internet: www.biassono.org

infrastrutture elettriche per la ricarica dei veicoli idonee a permettere la connessione di una vettura da ciascuno spazio a parcheggio coperto o scoperto e da ciascun box per auto, siano essi pertinenziali o no.

Il presente avviso è depositato presso il Settore Sviluppo del Territorio – Servizio Urbanistica/S.U.E. affinché ne sia curata l'applicazione da parte del personale addetto presso l'ufficio competente, nonché sul sito web del Comune di Biassono (www.comune.biassono.org).

Biassono li, 27 maggio 2014.

Il Capo Settore Sviluppo del Territorio
arch. Danilo Lavelli