

COMUNE di BIASSONO  
Ufficio Tributi  
V. San Martino 9  
20046 BIASSONO

**TASSA PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI  
DENUNCIA DI OCCUPAZIONE LOCALI AD USO ABITAZIONE**  
(da presentare entro il 20 gennaio successivo alla data di occupazione)

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_ Nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ Residente a \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_  
Tel \_\_\_\_\_ Codice fiscale \_\_\_\_\_ proveniente dal Comune di \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

**1) Di occupare/detenere** i locali di seguito indicati e per le superfici riportate nel seguente prospetto, a partire dal \_\_\_\_\_:

Destinazione dei locali	Identificativi catastali			Indirizzo	Mq
	Foglio	Mapp.	Sub.		
1) abitazione					
2) box					
3) cantina					
4) altro					
5) altro					
6) altro					

**N. B.** Per determinare la superficie tassabile si devono considerare tutti i locali compresi garage, cantine, mansarde ecc. per la superficie netta calpestabile, esclusi muri, scale e balconi. Il regolamento Comunale stabilisce che soffitte, ripostigli, stenditoi e simili sono tassabili per la sola parte di altezza superiore a mt. 1,50.

**2) che i summenzionati locali sono detenuti a titolo di** (indicare: proprietà, usufrutto, affitto, ecc.) \_\_\_\_\_ e che gli stessi sono di proprietà di (indicare i dati del proprietario se diverso dall'occupante):  
Cognome/Nome \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ CF \_\_\_\_\_  
Domicilio fiscale : Comune di \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_

**3) che i medesimi locali erano precedentemente occupati da:**  
Cognome/Nome \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ CF \_\_\_\_\_  
Domicilio fiscale : Comune di \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_

**4) che le persone componenti il nucleo familiare o conviventi sono le seguenti :**

COGNOME/NOME	DATA / LUOGO DI NASCITA	GRADO PARENTELA	CODICE FISCALE

**5)** che i seguenti locali, **precedentemente occupati** nel Comune di Biassono,

Destinazione dei locali	Identificativi catastali			Indirizzo dei locali
	Foglio	Mapp.	Sub.	
1)				
2)				
3)				

sono **attualmente**:

- a propria disposizione e soggetti a tassazione
- a propria disposizione vuoti e privi di allacciamenti alle utenze (acqua, luce, gas) e non soggetti a tassazione (**si allega documentazione relativa alla chiusura delle utenze**)
- a propria disposizione vuoti, con allacciamenti alle utenze (acqua, luce, gas) ma con consumi minimi e non soggetti a tassazione (**si allegano bollette comprovanti consumi minimi**)
- occupati da:

Cognome/Nome \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ CF \_\_\_\_\_

Domicilio fiscale: Comune di \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_

**RICHIESTE** (*barrare la casella di interesse*)

1  Per i locali ubicati in Biassono, Via \_\_\_\_\_, l'applicazione della riduzione della tassa del 30% per il seguente motivo:

- abitazione con unico occupante;
- abitazione tenuta a disposizione per uso stagionale o altro uso limitato e discontinuo.

A tal fine dichiara:

- che la propria abitazione di residenza è ubicata nel Comune di \_\_\_\_\_  
in Via \_\_\_\_\_
- di non voler cedere in locazione o comodato l'alloggio di cui sopra;

2  La non applicazione della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani per i locali ubicati in Biassono, Via \_\_\_\_\_, in quanto non effettivamente occupati e :

- vuoti e privi di allacciamento alle utenze (acqua luce gas);  
**si allega documentazione relativa alla chiusura delle utenze;**
- con utenze allacciate ma consumi minimi;  
**si allegano bollette comprovanti consumi minimi**

**ALLEGATI RICHIESTI: 1) contratto di locazione o rogito di acquisto; 2) planimetrie locali**

Note :

---

---

---

---

Biassono, \_\_\_\_\_

Il Dichiarante

## **ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DELLA DENUNCIA DI OCCUPAZIONE TARSU – LOCALI AD USO ABITAZIONE**

La denuncia si compone di **una serie di parti** contenute in **appositi riquadri**.

In primo luogo il contribuente deve indicare, **all'inizio della denuncia**, i propri dati completi.

Dopo la parola **DICHIARA**, il contribuente deve compilare **5 successivi riquadri**, numerati progressivamente, indicando i dati richiesti.

Nel **primo riquadro** è necessario indicare la **data di inizio dell'occupazione** (che non può mai essere successiva alla data in cui si è richiesta la residenza anagrafica), il tipo di locali occupati e come essi vengono utilizzati (abitazione, box, ecc.), gli identificativi catastali (che si possono trovare sul rogito di acquisto), l'indirizzo e la superficie espressa in mq.

Nel **secondo riquadro** il contribuente deve indicare **a che titolo occupa** i locali: come proprietario, affittuario, usufruttuario, in uso gratuito, ecc. Nel caso non occupi come proprietario è necessario indicare il nome di quest'ultimo.

Nel **terzo riquadro** deve essere indicato il nominativo del precedente occupante dei locali.

Nel **quarto riquadro** devono essere indicate i dati relativi alle persone che occupano, con il dichiarante, i locali oggetto di dichiarazione.

**Il quinto riquadro deve essere compilato solamente nel caso in cui si stia presentando la dichiarazione a seguito di trasferimento all'interno del Comune di Biassono.** In tale caso, se il contribuente già pagava la Tassa Rifiuti per altri locali situati sul territorio comunale, deve indicare:

- 1) **tipologia** (abitazione, box, cantina, ecc.), **identificativi catastali e indirizzo** dei locali;
- 2) **lo stato in cui i locali che già si occupavano in Biassono attualmente si trovano.**

Al riguardo si precisa che:

- ❑ Se i locali rimangono **a disposizione del contribuente** e sono dallo stesso **ancora utilizzati**, andrà barrata la casella "a disposizione e soggetti a tassazione".
- ❑ Se i locali rimangono a disposizione del contribuente, ma sono:
  - 1) **o completamente vuoti e privi di allacciamenti alle utenze** (acqua luce e gas);
  - 2) **o vuoti, con allacciamenti, ma con consumi a zero o minimi;**

il contribuente deve barrare la casella corrispondente a una delle due situazioni e, in tale caso può richiedere la cancellazione della Tassa per tali locali. E' **necessario allegare apposita documentazione** comprovante la chiusura delle utenze o i consumi minimi (ad esempio, ultime bollette).

- ❑ Se i locali sono già occupati o verranno a breve **occupati da altra persona conosciuta**, indicarne il nominativo nell'apposito spazio (indicare il nominativo del proprietario dei locali nel caso in cui questi ultimi siano stati restituiti allo stesso per fine locazione).

Il modulo di dichiarazione si completa con un **ultimo riquadro** che può essere utilizzato per:

- 1) Richiedere la **riduzione per unico occupante** della Tassa per contribuenti che risultino anagraficamente unici occupanti del proprio alloggio;
- 2) Richiedere la riduzione per locali tenuti a disposizione per uso stagionale o discontinuo;
- 3) Indicare che, per alcuni o tutti i locali dichiarati in denuncia, si richiede la detassazione in quanto non effettivamente utilizzati e, o privi di allacciamenti alle utenze o con consumi minimi.

**Tale ultima casella può essere utilizzata, in particolare, dagli eredi che dichiarino di detenere, ma non di utilizzare effettivamente locali acquisiti a titolo di successione.**

**IMPORTANTE:** Al fine di comprovare la correttezza dei dati dichiarati per la Tassa Rifiuti è richiesto di **allegare copia dell'atto di acquisto o del contratto di locazione** (almeno nella parte che consente di identificare i contraenti, gli immobili oggetto del contratto e la decorrenza dello stesso) **e le planimetrie** (disegni) dei locali per i quali si effettua la dichiarazione.

COMUNE di BIASSONO  
Ufficio Tributi  
V. San Martino 9  
20046 BIASSONO

**TASSA PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI  
DENUNCIA DI OCCUPAZIONE ATTIVITA'**  
(da presentare entro il 20 gennaio successivo alla data di occupazione)

Il Sottoscritto _____ Nato a _____
il _____ Residente a _____, Via _____
Tel _____ Codice fiscale _____ legale rappresentante della ditta _____
_____ c.f./p.i. _____
con sede legale in _____, Via _____
proveniente dal Comune di _____ Via _____

**DICHIARA**

**1) Di occupare/detenere i locali di seguito indicati e per le superfici riportate nel seguente prospetto, a partire dal \_\_\_\_\_:**

Destinazione dei locali	Identificativi catastali			Indirizzo	Mq
	Foglio	Mapp.	Sub.		
1) ufficio					
2) laboratorio					
3) magazzino					
4) esercizio pubblico					
5) negozio alimentare					
6) negozio non alimentare					
7) altro:					
8) altro:					
9) altro:					
10) altro:					

**2) che i summenzionati locali sono detenuti a titolo di (indicare: proprietà, usufrutto, affitto, ecc.) \_\_\_\_\_ e che gli stessi sono di proprietà di (indicare i dati del proprietario se diverso dall'occupante):**  
Cognome/Nome o Ragione sociale \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ CF/PI \_\_\_\_\_  
Domicilio fiscale o sede legale: Comune di \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_

**3) che i medesimi locali erano precedentemente occupati da:**

Cognome/Nome o Ragione sociale \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ CF/PI \_\_\_\_\_

Domicilio fiscale o sede legale: Comune di \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_

**4) che i seguenti locali, precedentemente occupati nel Comune di Biassono,**

Destinazione dei locali	Identificativi catastali			Indirizzo dei locali
	Foglio	Mapp.	Sub.	
1)				
2)				
3)				

sono **attualmente:**

a propria disposizione e soggetti a tassazione

a propria disposizione, vuoti e privi di allacciamenti alle utenze (acqua, luce, gas) e non soggetti a tassazione (**si allega documentazione relativa alla chiusura delle utenze**)

a propria disposizione, vuoti, con allacciamenti alle utenze (acqua, luce, gas) ma con consumi minimi e non soggetti a tassazione (**si allegano bollette comprovanti consumi minimi**)

occupati da:

Cognome/Nome o Ragione sociale \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ CF/PI \_\_\_\_\_

Domicilio fiscale o sede legale: Comune di \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_

**RICHIEDE (barrare la casella eventualmente di interesse)**

1  La detassazione delle superfici ubicati in Biassono, Via \_\_\_\_\_, utilizzate con la seguente destinazione \_\_\_\_\_,

in quanto superfici produttive di **rifiuti speciali, tossici o nocivi**. A Tal fine si allega:

formulario identificativo rifiuti

MUD

contratto con azienda incaricata dello smaltimento.

**ALLEGATI RICHIESTI: 1) contratto di locazione o rogito di acquisto; 2) planimetrie locali**

Note : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Biassono, \_\_\_\_\_

Il Dichiarante

## **ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DELLA DENUNCIA DI OCCUPAZIONE TARSU – LOCALI AD USO ATTIVITA'**

La denuncia si compone di **una serie di parti** contenute in **appositi riquadri**.

In primo luogo il contribuente deve indicare, **all'inizio della denuncia**, i propri dati completi.

Dopo la parola **DICHIARA**, il contribuente deve compilare **4 successivi riquadri**, numerati progressivamente, indicando i dati richiesti.

Nel **primo riquadro** è necessario indicare la **data di inizio dell'occupazione**, il tipo di locali occupati e come essi vengono utilizzati (ufficio, laboratorio, negozio, ecc.), gli identificativi catastali, l'indirizzo e la superficie espressa in mq.

Nel **secondo riquadro** il contribuente deve indicare **a che titolo occupa** i locali: come proprietario, affittuario, usufruttuario, in uso gratuito, ecc. Nel caso non occupi come proprietario è necessario indicare il nome di quest'ultimo.

Nel **terzo riquadro** deve essere indicato il nominativo del precedente occupante dei locali.

**Il quarto riquadro deve essere compilato solamente nel caso in cui si stia presentando la dichiarazione a seguito di trasferimento all'interno del Comune di Biassono.** In tale caso, se il contribuente già pagava la Tassa Rifiuti per altri locali situati sul territorio comunale, deve indicare:

- 3) **tipologia** (ufficio, laboratorio, ecc.), **identificativi catastali e indirizzo** dei locali;
- 4) **lo stato in cui i locali che già si occupavano in Biassono attualmente si trovano.**

Al riguardo si precisa che:

- ❑ Se i locali rimangono **a disposizione del contribuente** e sono dallo stesso **ancora utilizzati**, andrà barrata la casella "a disposizione e soggetti a tassazione".
- ❑ Se i locali rimangono a disposizione del contribuente, ma sono:
  - 3) o **completamente vuoti e privi di allacciamenti alle utenze** (acqua luce e gas);
  - 4) o **vuoti, con allacciamenti, ma con consumi a zero o minimi**;

il contribuente deve barrare la casella corrispondente a una delle due situazioni e, in tale caso può richiedere la cancellazione della Tassa per tali locali. E' **necessario allegare apposita documentazione** comprovante la chiusura delle utenze o i consumi mini (ad esempio, ultime bollette).

- ❑ Se i locali sono già occupati o verranno a breve **occupati da altra persona conosciuta**, indicarne il nominativo nell'apposito spazio (**indicare il nominativo del proprietario dei locali nel caso in cui questi ultimi siano stati restituiti allo stesso per fine locazione**).

Il modulo di dichiarazione si completa con un **ultimo riquadro** che può essere utilizzato per richiedere la detassazione delle superfici produttive di rifiuti **speciali, tossici o nocivi**. A tal fine, il contribuente dovrà indicare l'indirizzo dei locali in questione, il loro utilizzo (ad es. Laboratorio, stabilimento, zona produttiva, utilizzando la medesima descrizione presente nel prospetto riepilogativo delle superfici occupate contenuto nel riquadro n. 1), e dovrà obbligatoriamente allegare idonea documentazione comprovante la natura e qualità dei rifiuti prodotti (ad es. Formulari identificati dei rifiuti, MUD, ecc.);

**IMPORTANTE:** Al fine di comprovare la correttezza dei dati dichiarati per la Tassa Rifiuti è richiesto di **allegare copia dell'atto di acquisto o del contratto di locazione** (almeno nella parte che consente di identificare i contraenti, gli immobili oggetto del contratto e la decorrenza dello stesso) e **le planimetrie** (disegni) dei locali per i quali si effettua la dichiarazione.